

ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОТЧЕТНО-ПЕРЕВЫБОРНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ДАЧНОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «ВETERАН-1»

Сертолово-2, ДПК «Ветеран-1»

01 июня 2025г.

Форма проведения собрания: **Очно-заочная**

Дата и время проведения собрания:

Очная часть: 17 мая 2025 года. 13:00

Место проведения собрания: Ленинградская обл., Сертолово-2, ул. Придорожная д.88

Заочная часть: голосование по бюллетеням с 17 мая 2025 по 31 мая 2025 г.

Основание для созыва собрания: Протокол заседания правления от 12.04.2025

Голосовало на очной части собрания: 63 члена ДПК «ВETERАН-1».

Голосовало на очной части собрания: 1 владелец участка на территории ДПК «ВETERАН-1», ведущий хозяйство в индивидуальном порядке.

Голосовало бюллетенями на заочной части собрания: 79 членов ДПК «ВETERАН-1».

Всего членов ДПК «ВETERАН-1» согласно реестра: **280** человека.

Итого приняло участие 51 % от списка членов ДПК. Кворум имеется.

Вопрос на голосование № 1:

Утвердить отчет Председателя правления о финансово-хозяйственной деятельности Правления ДПК «ВETERАН-1» и проделанной работе за 2024 г.

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Утвердить отчет Председателя правления о финансово-хозяйственной деятельности Правления ДПК «ВETERАН-1» и проделанной работе за 2024 г.	Очная часть			
		36	3	1	23
		По бюллетеням			
		55	3	4	17
		ИТОГО			
		91	6	5	40
		64%			

Решение: Отчет председателя правления утвержден.

Вопрос на голосование № 2:

Утвердить Акт документальной ревизии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2024 г. (Приложение № 1)

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Утвердить Акт документальной ревизии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2024 г	Очная часть			
		26	6	3	28
		По бюллетеням			
		55	3	4	17
		ИТОГО			
		81	9	7	45
		57%			

Решение: Отчет ревизионной комиссии утвержден.

Вопрос на голосование № 3:

Выборы в правление ДПК «Ветеран-1». 5 человек.

Результаты голосования:						
№	Кандидаты:		ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Алпатова Татьяна Феликсовна	Очная часть	6	23	8	26
		По бюллетеням	23	26	8	22
		ИТОГО	29	49	16	48
		ИТОГО (%)	20,4%			
2	Андрианов Алексей Владимирович	Очная часть	35	1	3	24
		По бюллетеням	54	2	5	18
		ИТОГО	89	3	8	42
		ИТОГО (%)	62,7%			
3	Дворников Александр Александрович	Очная часть	30	2	6	25
		По бюллетеням	52	0	8	19
		ИТОГО	82	2	14	44
		ИТОГО (%)	57,7%			
4	Костров Вячеслав Андреевич	Очная часть	36	2	1	24
		По бюллетеням	52	0	9	18
		ИТОГО	88	2	10	42
		ИТОГО (%)	62,0%			
5	Папушой Татьяна Анатольевна	Очная часть	Сняла кандидатуру			
		По бюллетеням				
		ИТОГО				
		ИТОГО (%)				
6	Потанин Антон Владимирович	Очная часть	37	0	2	24
		По бюллетеням	40	10	8	21
		ИТОГО	77	10	10	45
		ИТОГО (%)	54,2%			
7	Соснин Дмитрий Евгеньевич	Очная часть	34	4	0	25
		По бюллетеням	57	2	3	17
		ИТОГО	91	6	3	42
		ИТОГО (%)	64,1%			

Правление не выбрано. Не набрано необходимое количество человек, набравших необходимое количество голосов.

Вопрос на голосование № 4:

Выборы в ревизионную комиссию ДПК «Ветеран-1». 3 человека.

Результаты голосования:						
№	Кандидаты:		ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Голубенко Лариса Эммануиловна	Очная часть	13	6	14	30
		По бюллетеням	28	17	10	24
		ИТОГО	41	23	24	54
		ИТОГО (%)	28,9%			
2	Грин Константин Эдуардович	Очная часть	16	0	23	24
		По бюллетеням	26	16	12	25
		ИТОГО	42	16	35	49
		ИТОГО (%)	29,6%			
3	Давыдов Александр Иванович	Очная часть	27	2	8	26
		По бюллетеням	40	1	13	25
		ИТОГО	67	3	21	51
		ИТОГО (%)	47,2%			
4	Кузнецова Елена Владимировна	Очная часть	31	0	5	27
		По бюллетеням	32	15	8	24
		ИТОГО	63	15	13	51
		ИТОГО (%)	44,3%			
6	Мартынченко Елена Ивановна	Очная часть	27	0	14	22
		По бюллетеням	34	4	14	27
		ИТОГО	61	4	28	49
		ИТОГО (%)	43,0%			
7	Мотылев Сергей Александрович	Очная часть	18	12	0	33
		По бюллетеням	41	2	11	25
		ИТОГО	59	14	11	58
		ИТОГО (%)	41,5%			

Ревизионная комиссия не выбрана. Не набрано необходимое количество человек, набравших необходимое количество голосов.

Вопрос на голосование № 5:

Выборы председателя правления.

Председатель правления не выбран ввиду не выбранного правления ДПК «Ветеран-1»

Вопрос на голосование № 6:

Вопрос внутренних электросетей ДПК. Потери. Назначение целевых взносов на 2025 год в размере 8% от потребляемого каждым абонентом электричества.

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Утвердить целевые взносы на 2025г. на потери для абонентов (владельцев участков, подключенных с сетям ДПК «Ветеран-1» в размере 8% от потребленной абонентом электроэнергии.	Очная часть			
		26	3	4	31
		По бюллетеням			
		53	3	6	17
		ИТОГО			
		79	6	10	48
		55,2%			

Решение: Утвердить целевые взносы на 2025г. на потери для абонентов (владельцев участков, подключенных с сетям ДПК «Ветеран-1» в размере 8% от потребленной абонентом электроэнергии

Вопрос на голосование № 7:

Утверждение сметы на 2025 год, (Приложение № 2) Утверждение размера, сроков и порядка уплаты членского взноса для членов ДПК и платы собственников, не являющимися членами ДПК «ВЕТЕРАН-1» и имеющих земельные участки на территории ДПК «Ветеран-1» на 2025г.

20 руб с 1 кв.м. Срок оплаты до 30.06.2025,

при просрочке и оплате с 01.07.2025 до 31.12.2025 - 22 руб.с 1 кв.м.

при просрочке и оплате с 01.01.2026 - 24 руб.с 1 кв.м.

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Утвердить смету на 2025 год, (Приложение № 2) Утвердить размер, срок и порядок уплаты членского взноса для членов ДПК и платы собственников, не являющимися членами ДПК «ВЕТЕРАН-1» и имеющих земельные участки на территории ДПК «Ветеран-1» на 2025г. 20 руб с 1 кв.м. Срок оплаты до 30.06.2025, при просрочке и оплате с 01.07.2025 до 31.12.2025 - 22 руб.с 1 кв.м. при просрочке и оплате с 01.01.2026 - 24 руб.с 1 кв.м	Очная часть			
		34	4	0	26
		По бюллетеням			
		57	2	3	17
		ИТОГО			
		91	6	3	43
		63,6%			

Решение: Утвердить смету на 2025 год, (Приложение № 2) Утвердить размер, срок и порядок уплаты членского взноса для членов ДПК и платы собственников, не являющимися членами ДПК «ВЕТЕРАН-1» и имеющих земельные участки на территории ДПК «Ветеран-1» на 2025г.

20 руб с 1 кв.м. Срок оплаты до 30.06.2025,

при просрочке и оплате с 01.07.2025 до 31.12.2025 - 22 руб.с 1 кв.м.

при просрочке и оплате с 01.01.2026 - 24 руб.с 1 кв.м.

Вопрос на голосование № 8:

Вопрос о введении ограничений при наличии задолженности перед ДПК «Ветеран-1».

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Утвердить с 01.01.2026г. право правления ДПК «Ветеран-1» вводить ограничения по электропотреблению в 1кВт для участка при условиях: * задолженность существует более 2-х месяцев, * уведомление о введении ограничения было опубликовано на сайте ДПК «Ветеран-1» за 3 недели до введения ограничения.	Очная часть			
		32	0	2	29
		По бюллетеням			
		58	3	1	17
		ИТОГО			
		90	3	3	46
		63,4%			

Решение: Утвердить с 01.01.2026г. право правления ДПК «Ветеран-1» вводить ограничения по электропотреблению в 1кВт для участка при условиях:

* задолженность существует более 2-х месяцев,

* уведомление о введении ограничения было опубликовано на сайте ДПК «Ветеран-1» за 3 недели до введения ограничения.

Вопрос на голосование № 9:

Вопрос об обязанности предоставлять актуальные регистрационные и контактные данные для членов ДПК и собственников участков ДПК «Ветеран-1».

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Обязать членов ДПК и владельцев участков ДПК «Ветеран-1» * предоставлять актуальные регистрационные и контактные данные (ФИО, адрес регистрации, почтовый адрес, телефонный номер, E-Mail) в правление ДПК для возможности рассылать информацию и предупреждения, * предоставить актуальные данные в срок до 31.08.2025	Очная часть			
		31	0	1	31
		По бюллетеням			
		58	0	4	17
		ИТОГО			
		89	0	5	48
		62,7%			

Решение: Обязать членов ДПК и владельцев участков ДПК «Ветеран-1»

* предоставлять актуальные регистрационные и контактные данные (ФИО, адрес регистрации, почтовый адрес, телефонный номер, E-Mail) в правление ДПК для возможности рассылать информацию и предупреждения,

* предоставить актуальные данные в срок до 31.08.2025.

Вопрос на голосование № 10:

Вопрос о принятии сайта ДПК «Ветеран-1» и телеграмм канала официальными источниками распространения информации и оповещения.

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Признать сайт ДПК «Ветеран-1» и телеграм-канал ДПК «Ветеран-1» официальным источником информации и оповещения для членов ДПК и владельцев участков: * сайт ДПК (https://www.veteran-1.ru), * телеграм-канал «ДПК "Ветеран1"» (https://web.telegram.org/a/#-1001169257727)	Очная часть			
		31	1	1	30
		По бюллетеням			
		58	1	2	18
		ИТОГО			
89	2	3	48		
		62,7%			

Решение: Признать сайт ДПК «Ветеран-1» и телеграм-канал ДПК «Ветеран-1» официальным источником информации и оповещения для членов ДПК и владельцев участков:

* сайт ДПК (<https://www.veteran-1.ru>),

* телеграм-канал «ДПК "Ветеран1"» (<https://web.telegram.org/a/#-1001169257727>).

Вопрос на голосование № 11:

Вопрос о возможности сдачи ЗОП ДПК «Ветеран-1» в аренду без возможности изменения назначения земель.

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Предусмотреть в новом Уставе право правлению ДПК «Ветеран-1» на заключение договоров аренды ЗОП с провайдерами и магазином.	Очная часть			
		23	6	4	30
		По бюллетеням			
		50	1	10	18
		ИТОГО			
73	7	14	48		
		51,4%			

Решение: Предусмотреть в новом Уставе право правлению ДПК «Ветеран-1» на заключение договоров аренды ЗОП с провайдерами и магазином.

Вопрос на голосование № 12:

Вопрос о возможности исключения из членов ДПК при пропуске 3 (трех) Общих Собраний (очно или по доверенности).

Результаты голосования:					
№	Вопросы на голосование:	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались	Не голосовали
1	Предоставить правлению право исключения из членов ДПК «Ветеран-1» при пропуске 3 (трех) Общих Собраний (очно или через представителя по доверенности).	Очная часть			
		15	6	3	39
		По бюллетеням			
		26	23	12	18
		ИТОГО			
		41	29	15	57
		28,9%			

Решение не принято.

Председатель правления



Д.Е. Соснин